

## **ABSTRAK**

**Nama : Jefri Rudi Akim Tambunan**  
**Nim : 1222105001**  
**Program Studi : Arsitektur**  
**Judul : PERANCANGAN APARTEMEN DI SUDIMARA KOTA  
TANGERANG SELATAN DENGAN PENDEKATAN GREEN  
BUILDING**  
**Dosen Pembimbing : Ir. Estuti Rochimah, ST, M.Sc**

Tangerang Selatan merupakan kotamadya hasil pemekaran dari Kabupaten Tangerang pada 2008 silam. Berdiri di wilayah seluas 164,86 kilometer persegi, Tangerang Selatan memiliki sebanyak tujuh kecamatan dan 54 kelurahan. Di antara tujuh kecamatan tersebut, terdapat beberapa kecamatan yang memiliki jumlah penduduk cukup padat. Bahkan, mencapai lebih dari 300 ribu jiwa. Sehingga dengan hal itu kebutuhan akan tempat tinggal selalu bertambah, sementara itu seperti yang kita ketahui luas lahan yang tersedia tetap. Oleh karena itu diperlukan untuk membuat tempat tinggal yang disusun secara vertikal atau apartemen sebagai solusinya. Disamping itu saat ini keberadaan bangunan yang ramah lingkungan juga sangat dibutuhkan maka dari itu keberadaan hunian vertikal dengan menerapkan ramah lingkungan sangat dibutuhkan. Maka dari itu Perancangan sebuah Apartemen di Sudimara dengan pendekatan green building. Pendekatan ini dilakukan dengan menerapkan prinsip-prinsip green building seperti Tepat Guna Lahan, Efisiensi Energi, Konservasi Air, Sumber dan Siklus Material, Kualitas Udara dan Kenyamanan Udara, dan Menejemen Lingkungan Bangunan. sehingga apartemen ini tidak hanya menyediakan unit hunian yang nyaman dan efisien bagi manusia juga meminimalisir dampak negatif bangunan terhadap lingkungan.

**Kata Kunci : Perancangan Apartemen, Pendekatan Green Building, Sudimara, Efisiensi Energi, Kualitas Udara, Ramah Lingkungan.**

## **ABSTRACT**

*South Tangerang is a municipality resulting from the expansion of Tangerang Regency in 2008. Standing on an area of 164.86 square kilometers, South Tangerang has seven sub-districts and 54 sub-districts. Among the seven sub-districts, there are several sub-districts that have quite dense populations. In fact, it reached more than 300 thousand people. So with this, the need for housing is always increasing, meanwhile, as we know, the available land area remains constant. Therefore, it is necessary to create a vertically arranged residence or apartment as a solution. Apart from that, currently the existence of environmentally friendly buildings is also very much needed, therefore the existence of vertical housing with environmentally friendly practices is very necessary. Therefore, designing an apartment in Sudimara with a green building approach. This approach is carried out by applying green building principles such as Appropriate Land Use, Energy Efficiency, Water Conservation, Material Sources and Cycles, Air Quality and Air Comfort, and Building Environmental Management. so that this apartment not only provides comfortable and efficient residential units for people, it also minimizes the building's negative impact on the environment.*

***Keywords: Apartment Design, Green Building Approach, Sudimara, Energy Efficiency, Air Quality, Environmental Friendly.***