

ABSTRAK

Saham termasuk salah satu investasi yang memiliki keuntungan cukup tinggi. Salah satu indeks yang diterbitkan oleh Bursa Efek Indonesia adalah indeks LQ45, yaitu indeks yang terdiri dari 45 saham yang memiliki liquidasi terbaik dan aktif dalam perdagangan di Bursa Efek Indonesia. Terdapat empat saham sektor *property and real estate* dalam LQ45 tahun 2020 periode Agustus 2020 hingga Januari 2021. Dalam penelitian ini menggunakan analisis fundamental dengan menggunakan rasio, *EPS (Earning Per Share)*, *PER (Price Erning Ratio)*, *PBV (Price Book Value)*, *ROE (Return Of Equity)*, *DY (Dividend Yield)*, dan *DER (Debt To Equity Ratio)*. Hasil penelitian ini adalah (1) Pakuwon Jati Tbk, dengan kode saham PWON, dengan analisis fundamental terbaik. (2) Saham PWON adalah yang terbaik di sektor saham *Property and Real estate* yang terdapat pada LQ45 tahun 2020.

Kata Kunci Pasar Modal, Saham, Indeks, LQ45, Analisis Fundamental,

Menyetujui,
Ketua Program Studi Manajemen
Institut Teknologi Indonesia

(Ir. Katri Widayani, MT)

Menyetujui,
Dosen Pembimbing
Institut Teknologi Indonesia

(Ir. Edward S. Tampubolon, MM)

ABSTRACT

Stock is one of the investments that has a quite enough return. One of the indexes published by the Indonesia Stock Exchange is the LQ45 index, which is an index consisting of 45 stocks that have the best liquidation and are active in trading on the Indonesia Stock Exchange. There are four stocks in the property and real estate sector in LQ45 2020 for the period August 2020 to January 2021. In this study, a fundamental analysis was conducted using ratio, EPS (Earning Per Share), PER (Price Erning Ratio), PBV (Price Book Value), ROE (Return Of Equity), DY (Dividend Yield), and DER (Debt To Equity Ratio). The results of this study are (1) Pakuwon Jati Tbk, has the stock code PWON, with the best fundamental analysis. (2) PWON shares are the best in the Property and Real estate stock sector as of LQ45 in 2020.

Keywords: Capital Market, Stocks, Index, LQ45, Fundamental Analysis,.

Menyetujui,
Ketua Program Studi Manajemen
Institut Teknologi Indonesia

(Ir. Katri Widayani, MT)

Menyetujui,
Dosen Pembimbing
Institut Teknologi Indonesia

(Ir. Edward S. Tampubolon, MM)