

ABSTRAK

Nama : Robi Gamulya
Nim : 1211900017
Program Studi : Teknik Sipil
Judul : Analisis Perbandingan Efisiensi Biaya Dan Waktu Pekerjaan Dinding Antara Metode Bata Konvensional Dengan Precast
Dosen Pembimbing : Prof. Ir. Krishna Mochtar, MSCE., Ph.D., IPU.

Semakin banyak-nya proyek konstruksi gedung yang dibuat, kombinasi dari ilmu pengetahuan dan teknologi industri konstruksi dan seni mengarahkan atau mengarahkan proses konstruksi bangunan, dengan menggunakan sumber daya dan waktu dengan cara yang seefektif dan seefisiensi mungkin, penelitian ini bertujuan untuk mengetahui biaya dan waktu kerja pada pelaksanaan pekerjaan dinding *precast* dan dinding bata ringan dalam m². Dengan berjalannya teknologi dan kebutuhan masyarakat akan kenyamanan, efisiensi dan efektifitas tentang dinding, maka terciptalah *precast* dan bata ringan sebagai alternatif dinding.

Metode penelitian yang digunakan (deskriptif komperatif) dengan melakukan studi lapangan dan metode penelitian survey, untuk mendapatkan data yang diperlukan dilakukan dengan cara observasi (pengamatan) dan wawancara. Data yang didapat dari hasil observasi dan wawancara adalah data volume pekerjaan dinding dan produktifitas pekerjaan dinding yang kemudian diformulasikan dalam bentuk catatan dan kemudian dimasukkan ke dalam bentuk tabel dan untuk analisa harga satuan dihitung menggunakan alat bantu perangkat lunak *Microsoft Excel* mengacu pada peraturan pemerintahan yang berlaku.

Hasil penelitian yaitu efisiensi biaya dan efektifitas waktu antara 2 metode pekerjaan dinding dengan bata ringan atau metode pekerjaan dinding dengan *Precast* dengan keterangan bahwa pekerjaan dinding dengan material panel beton pracetak (*precast*) lebih mahal 75,97% dibanding pekerjaan dinding menggunakan bata ringan. Sedangkan perbandingan waktu pekerjaan dinding panel beton pracetak (*precast*) lebih cepat 22,43% dibanding pekerjaan dinding dengan menggunakan material bata ringan.

Kata Kunci: Efektifitas, efisiensi, Bata ringan, *Precast*, Konvensional.