



**INSTITUT TEKNOLOGI INDONESIA**

**KAJIAN FAKTOR – FAKTOR PENYEBAB PERUBAHAN FUNGSI LAHAN  
DI PINTU TOL BITUNG KABUPATEN TANGERANG**

**TUGAS AKHIR**

**Alam Rezha Riadi**

**1231500011**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
TANGERANG SELATAN**

**2022**



**INSTITUT TEKNOLOGI INDONESIA**

**KAJIAN FAKTOR – FAKTOR PENYEBAB PERUBAHAN FUNGSI LAHAN  
DI PINTU TOL BITUNG KABUPATEN TANGERANG**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar S.PWK**

**Alam Rezha Riadi**

**1231500011**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
TANGERANG SELATAN**

**2022**

**HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan  
semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk  
telah saya nyatakan dengan benar.**

**Nama : Alam Rezha Riadi**

**NPM : 1231500011**

**Tanda Tangan : .....**

**Tanggal : .....**

\*Catatan : lampirkan hasil cek similarity (plagiarism) (sebaiknya menggunakan turnitin) pada halaman lampiran (Prosentase similarity ditentukan oleh program studi masing-masing dengan range maksimum 30-40%)

**HALAMAN PENGESAHAN**

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

Nama : Alam Rezha Riadi

NPM : 1231500011

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Judul Tugas Akhir : Kajian Faktor-faktor Penyebab Perubahan Fungsi Lahan di Pintu Tol Bitung Kabupaten Tangerang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Pada Program Studi Perencanaan Wilayah Kota Institut Teknologi Indonesia.

#### **DEWAN PENGUJI**

Pembimbing : Ir. Medtry, ST.,MT ( )

Co Pembimbing : Ir. Budi Haryo Nugroho, ST, M.SC ( )

Penguji 1 : Ir, Anna Karenina, MP ( )

Penguji 2 : Ir. Budi Haryo Nugroho, ST, M.SC ( )

Ditetapkan di : Kampus Institut Teknologi Indonesia, Tangerang Selatan Tanggal :

.....

#### **KETUA PROGRAM STUDI**

**Ir. Budi Haryo Nugroho, ST, M.SC**

## **KATA PENGANTAR**

Alhamdulillah segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir tentang “Kajian Faktor-faktor Perubahan Fungsi Lahan Di Pintu Tol Bitung”. Laporan tugas akhir ini disusun sebagai persyaratan kelulusan pada mata kuliah Tugas Akhir.

Dalam penyusunan laporan ini penulis banyak mendapatkan saran, dorongan, bimbingan serta keterangan-keterangan dari berbagai pihak yang merupakan bantuan yang tidak dapat diukur secara materi. Oleh karena itu dengan segala hormat dan kerendahan hati perkenankanlah penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Medtry, ST. MT selaku Pembimbing Tugas Akhir yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan arahan kepada penulis dalam melaksanakan tugas akhir, dan selalu memberi motivasi dan semangat, sehingga laporan ini telah terselesaikan dengan baik.
2. Bapak Budi Haryo Nugroho S.T, M.Sc selaku Co-Pembimbing yang telah sabar dalam memberikan arahan dan semangat kepada penulis
3. Ibu Ir. Anna Karenina, MP, selaku koordinator tugas akhir yang telah memberikan arahan, juga selalu mengingatkan waktu dalam pengerjaan tugas akhir ini, hingga laporan terselesaikan.
4. Dosen-Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Institut Teknologi Indonesia yang sudah memberikan ilmu dan pengalaman kepada penulis selama masa perkuliahan
5. Orang tua saya yang selalu mendukung saya dalam berbagai hal untuk mengerjakan tugas akhir ini
5. Dan semua pihak yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat disebutkan satu per satu. Dalam penyusunan laporan ini, penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan yang dibuat baik sengaja maupun tidak sengaja. Hal ini dikarenakan keterbatasan ilmu yang penulis miliki. Untuk itu penulis mohon maaf atas segala kekurangan tersebut dan sangat mengharapkan sekali lontaran kritik dan saran yang bersifat membangun bagi diri penulis. Semoga tugas akhir ini dapat membantu dan menjadi manfaat untuk orang-orang yang membacanya.

Tangerang Selatan,

Penulis

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Institut Teknologi Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Alam Rezha Riadi

NPM : 1231500011

Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Jenis karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Teknologi Indonesia Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul

Kajian Faktor-faktor Perubahan Fungsi Lahan Di Pintu Tol Bitung, Kecamatan Curug, Kabupaten Tangerang

berserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Teknologi Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan Tugas Akhir/Skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di: Tangerang Selatan  
Pada Tanggal 17 Agustus 2022

Yang Menyatakan,

(.....)