# LAPORAN AKHIR PENELITIAN PERGURUAN TINGGI



# IMPLEMENTASI PENANDA DAN SIMBOL SEBAGAI SARANA IDENTIFIKASI GEDUNG UPT LABKESDA TANGERANG SELATAN

## TIM PENELITI:

Fuad Rizal, ST. MT.

NIDN: 0301117607

Aliviana Demami, S.Ars. M.Ars.

NIDN:-

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR INSTITUT TEKNOLOGI INDONESIA SERPONG FEBRUARI 2021

#### **HALAMAN PENGESAHAN**

Judul Penelitian : Implementasi Penanda Dan Simbol Sebagai Sarana Identifikasi

Gedung Upt Labkesda Tangerang Selatan

Jenis Penelitian<sup>a)</sup> : Penelitian Dasar

Bidang Penelitianb) : Engineering and Technology

Tujuan Sosial Ekonomic) : Design

Ketua Tim Peneliti

a. Nama Lengkap : Fuad Rizal, ST. MT.

b. NIDN : 0301117607
c. Program Studi : Arsitektur
d. Bidang Keahlian : Perencanaan
e. Nomor HP : 0819312331071

f. Alamat Surel (e-mail) : goodcubestudio@gmail.com

Anggota Tim Peneliti

a. Nama Lengkap : Aliviana Demami, S.Ars. M.Ars

b. NIDN :-

c. Program Studi : Arsitektur Institusi Sumber Dana) : Mandiri

Biaya Penelitian : Rp. 2.000.000,-

Kota Tangerang Selatan, 04 Februari 2021

Mengetahui,

Program Studi Arsitektur

Ketua Tim Peneliti

(Estuti Rochimah, ST, MSc) (Fuad Rizal, ST. MT.) NIDN: 0326076902 NIDN: 0301117607

> Menyetujui, Direktur Lembaga penelitian dan Komersialisasi Teknologi (LPKT) Institut Teknologi Indonesia

> > Dr. Ir. Joelianingsih, MT NIDN: 0310076406

### LEMBAR PENUGASAN



KAMPUS

Jl. Raya Puspiptek Serpong Tangerang - Selatan 15314 **2**(021) 7560542 - 7560545 Fax. (021) 7560542

SURAT TUGAS

No.: 061/ST-PLT/PRPM-PP/ITI/ X/2020

Pertimbangan : Bahwa dalam rangka melaksanakan kegiatan Penelitian bagi Dosen Program

Studi Arsitektur Institut Teknologi Indonesia, perlu dikeluarkan surat tugas.

D a s a r : 1. Pembebanan Tugas Dosen Program Studi Arsitektur

2. Surat Permohonan Tanggal 28 September 2020

3. Kepentingan ITI

DITUGASKAN

Kepada : Dosen Program Studi Arsitektur -ITI (Terlampir)

: 1. Melaksanakan kegiatan Penelitian pada

Semester Ganjil Tahun Akademik 2020-2021

2. Melaporkan hasil tugas kepada Kepala PRPM-ITI.

3. Dilaksanakan dengan penuh rasa tanggung jawab.

Tangerang Selatan, 05 Oktober 2020

Pusat Riset dan Pengabdian Masyarakat Institut Teknologi Indonesia

Dr. Ir.Joelianingsift,M

Kepala

Tembusan Yth.

1. Wakil Rektor

2. Ka.Biro SDMO

3. Ka. Prodi Arsitektur

4. Arsip

Untuk

PENGABO

Lampinan Sana Tagas No. 061/8T-PLT/PRPM-PPITDX/2020 Tanggal 05 Oktober 2020

Revisi 15 Januari 2021

DAFTAR PENELITIAN DOSEN PROGRAM STUDI ARSITEKTUR SEMESTER GAMJIL THA AKADADEMIK. 2020/2021

	TOPIK PENELITIAN	BIDANG	SUSURIAM TIM	SUMBER DANA	NOT .	JUMILAH DANA (Rp)	PRODVINSTITUS	KETERLIBATAN MAHASISWA
-	Desais Lenslags Kerisber Julan Dago dalam Mendelang City Branding Kata Bandang	Engineering and Technology	1. Rostintari Ferry Aprillis, ST, M. Ars. (Kena.) 2. Estati Rodzimsk, ST, M. Sc. (Anggota)	PDP-Ristradikii	2	19,645,000		
	Kajian Tata Pencabayaas Buatan Pada Moseum Indonesia	Engineering and Technology	Estati Redninals, ST, M. Sc. (Ketua)	Mandiri	2	2,000,988		Refo Medans NEM 1223500030
	Pols Pensitiatus Abrietas schagzi Rung Terbaka Publik di Kora Magalang	Engineering and Technology	Reframe, ST, MT (Kotas)	Mardin	B	2,500,000		
	Amilias Pigore Graun' pada Kareasan Pocisan Keta Magelang	Engoverning and Technology	Reflorins, ST, MT (Ketas)	Mandin	£	2,900,000		
	Tata Raeng path Godung Olehmaga Buletungkin Tasfik Hidayat Avera Jakarta	Depresently and Technology	Refriction, ST, MT (Ketas)	Madri	2	2,006,000		Sefuveur Hario NIM 12214000045
	Délaw Disaster Defen Makagonenn	Engineering and Technology	ile Rino Wendoon, MAUD, MURP, PAD, IAP (Ketta)	Mandri	ŭ.	000'000'01		
- No. 144	Pergarah Dossin Pusal terhadap Menthas dan Imposi Bangaran	Engineering and Technology	1. Pand Rizal, ST, MT (Ketta) 2. Alivian Demani, S. An., M. An. (Angera)	Mandri	2	10,000,000		
a commence of the	Identificani Tipologi Arsishbar Verakodar pala Ranah Raden Aria Wangalam di Banten sebagai Upaya Pentarfastas Bangasan Cagar Badaya	Engineering and Technology	Tricensky Lie, S. Am, MT (Ketus)     Inne Pladensy Ridop, ST, M. Am (Anggett)     Medity, ST, MT (Anggett)	Dans internal pergaraan tinggi	g,	2,599,000	PWK	
	Analise Pengaruh Inplomentasi Baddug Integranat Photosokaicz (IRIV) Pada Bangaran Dengan Fungsi Hanko,	Engineering and Technology	Thiomedy Liq. S. Am., M.T. (Kenus)	Mandini	2	2,000,000		Rinky Rahmadanian NIM 1221400000
1.75	Assiria Potenii Persafistan Energi Suru Teffandian polo Bangasan dengan Franzi Komenial	Engowering and Technicipy	Thisundy Lie, S. Ars., M.T. (Kessa)	Mandel	Rp	2,500,000		Desi Azzi N. 28an NBM 1221600042
	Sparial Zookig, Analysis of Zoo in Urban Arma as a Profinehory American's for Improving the Schooline and Recreation Dates	Engineering and Technology	bran Frodunoy Ridops, ST, M. Ars. (Kersa)	Madr	g g	4,898,000		Stemanya Den NDA 1221400021
	Cohing Mandari to Ruang Dalam pada Shadi Kesas Hand Alfa Salo dan Hosel Huat Rogency Vonestean	Engineering and Technology	brass Findianny Ridops, ST, M. Ars. (Ketsar)	Mandin	R,	2,000,000		Nindy Sartika Listysaningsum NIM 1221600010
- 20 - 20	E-Periotolie Tetrakigi Bengaran: Smilter dan Konanskis Periode Semesier Genap 2020	Engineering and Technology	Intan Findamy Ridogs, ST, M. Ars. (Ketas)	Mandiri	82	2,000,000		

9

Ξ

menegan Pastidas Rebabitasi ustuk Iaras milalai Kajian Liberton Pickelogi I	Engineering and Technology	Abriana Densara, S. Ars., M. Ars. (Ketsa)	Mandiri	2	2,000,900	
aya Midap Masa Kini terbadap si Assindtar Ruang Cafe di Bandang	Engotepring and Faciondogy	Alvian Denant, S. An., M. An. (Kotra)	Mardis	ą,	2,000,000	



#### KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga laporan penelitian ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat waktu. Peneliti ingin mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam proses pelaksanaan dan penyusunan penelitian ini:

- 1. Institut Teknologi Indonesia yang telah memberikan dorongan penelitian ini.
- 2. Ibu Dr. Ir. Joelianingsih, MT, selaku Direktur Lembaga Penelitian Komersialisasi Teknologi (LPKT), Institut Teknologi Indonesia, atas dukungan yang diberikan.
- 3. Keluarga Program Studi Arsitektur, Institut Teknologi Indonesia yang selalu memberikan semangat, arahan, diskusi, motivasi serta dukungan.

Semoga laporan penelitian ini dapat bermanfaat sebagai *guideline* dalam mendisain Gedung Upt Labkesda Tangerang Selatan.

Tangerang Selatan, 3 Februari 2021

Peneliti

# **DAFTAR ISI**

HALAMAN PENGESAHAN	i
LEMBAR PENUGASAN	ii
KATA PENGANTAR	v
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1Latar Belakang	1
1.2Rumusan Masalah	2
1.3Tujuan Penelitian	2
1.4Manfaat Penelitian	2
BAB II KERANGKA TEORI	3
2.1Teori <i>Landmark</i> oleh Kevin Lynch	3
2.2Teori Architecture of Identity oleh Nelson Goodman	4
BAB III METODE PENELITIAN	5
3.1.Metode Penelitian	5
3.2.Metodologi Penelitian	5
BAB IV ANALISIS	6
4.1Analisis Makro	6
4.2Analisis Mikro	11
BAB V USULANLAN DESAIN	13
BAB VI KESIMPULAN	16
DAFTAR PUSTAKA	17

# **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 4.1.	Situasi UPT Labkesda Tangerang Selatan	6
Gambar 4.2.	Pemetaan Kondisi Tapak dan Lingkungan Eksisting	. 10
Gambar 5.1.	Usulan Desain Penanda sekaligus Pagar UPT Labkesda	. 14
Gambar 5.2.	Usulan Desain Fasad Gedung UPT Labkesda.	. 15
Gambar 5.3.	Usulan Desain Pengembangan Gedung UPT Labkesda	. 15

# **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Jenis Pelayanan pada UPT Labkesda Tangerang Selatan	1
Tabel 3.1 Metodologi Penelitian	5
Tabel 4.1. Analisis Situasi menuju UPT Labkesda dari Jalan Ciater Barat	7
Tabel 4.2. Analisis Situasi Jalan Widya Tekno dari arah Jalan Raya Serpong	8
Tabel 4.3. Tampilan Anaisis Visualisasi Gedung di sekitar UPT Labkesda	9
Tabel 4.4. Analisis Kondisi Tapak dan Lingkungan Eksisting UPT Labkesda Tangerang Selatan 1	0
Tabel 4.5. Analisis Kondisi Eksisting Bangunan UPT Labkesda	. 1
Tabel 4.6. Rekapitulasi Analisis Makro dan Analisis Mikro UPT Labkesda	2
Tabel 6.1. Kondisi UPT Labkesda Pasca Perbaikan Fasad	6

#### **ABSTRAKSI**

Penelitian ini bertujuan untuk memecahkan permasalahan optimalisasi pemanfaatan UPT Labkesda Tangerang Selatan oleh masyarakat. Sejak 2016, UPT Labkesda Tangerang Selatan telah terakreditasi dengan nilai penuh oleh KALK (Komisi Akreditasi Laboratorium Kesehatan) sehingga telah layak dan memenuhi standar untuk memberikan pelayangan terhadap masyarakat. Namun banyak masyarakat yang belum mengetahui keberadaan UPT Labkesda. Penyebab utamanya adalah karena bangunan UPT Labkesda sulit dilihat dan diidentifikasi oleh masyarakat.

Teori yang digunakan untuk menyelesaikan permasalahan tersebut adalah teori terkait penandaan dalam lingkup kota oleh Kevin Lynch dalam bukunya *Image of the City* dan teori identitas arsitektural oleh Nelson Goodman. Prinsip pemikiran Lynch yang digunakan dalam penelitian ini adalah bagaimana pengamat mencermati dan merekam visualisasi dalam dirinya dan bagaimana penambahan objek baru pada suatu lingkungan dapat mempengaruhi dan membentuk ingatan seseorang. Sedangkan pemikiran Nelson Goodman yang digunakan dalam penelitian ini adalah bagaimana desain arsitektural bangunan dapat menjadi penanda keberadaan bangunan tersebut sekaligus menjadi identitas yang memvisualisasikan fungsi bangunannya.

Berdasarkan data dan hasil analisis telah dipetakan hal-hal yang menyebabkan sulitnya UPT Labkesda dilihat dan diidentifikasi oleh masyarakat. Penyebab yang termasuk dalam lingkup makro adalah minimnya penanda sekaligus pengarah yang membantu pengguna jalan untuk mencapai UPT Labkesda pada lingkup kawasan. Sedangkan penyebab yang termasuk dalam lingkup mikro adalah minimnya ukuran penanda eksisting, terhalangnya pandangan masyarakat ke bangunan UPT Labkesda oleh pagar, vegetasi dan elevasi tapak eksisting. Selain itu bentuk bangunan UPT Labkesda cenderung tidak menyimbolkan dan merepresentasikan fungsinya sebagai fasilitas kesehatan yang penting dan strategis dalam melayani masyarakat. Sebagai solusinya diusulkan perubahan fasad bangunan agar dapat bangunan berperan sebagai penanda sekaligus simbol bangunan fasilitas kesehatan. Selain itu diusulkan pula penempatan penanda-penanda di beberapa titik sebagai pemandu arah untuk masyarakat sekaligus penanda UPT Labkesda agar mudah dilihat dan diidentifikasi.

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang

Unit Pelaksanan Teknis Laboratorium Kesehatan Daerah (UPT Labkesda) Kota Tangerang Selatan adalah fasilitas penting pendukung kesehatan masyarakat yang terletak di daerah Tangerang Selatan. Tepatnya, laboratorium ini terletak di Jalan Tekno Widya Blok HI No.1, Ciater, Setu, Kota Tangerang Selatan, Banten 1. Secara struktur institusional, unit ini berada dibawah naungan Dinas Kesehatan Kota Tangerang Selatan.

UPT Labkesda melayani Pemeriksaan Klinis dan Pemeriksaan Kesehatan Masyarakat. Jenis aktivitas pelayanan mencakup pemeriksaan, pengukuran, penetapan, dan pengujian terhadap bahan yang berasal dari manusia atau bahan bukan manusia untuk penentuan jenis penyakit, penyebab penyakit, kondisi kesehatan atau faktor – faktor yang dapat berpengaruh pada kesehatan perorangan dan masyarakat. Jenis pemeriksaan yang dapat dilakukan di UPT Labkesda adalah sebagaimana terlihat dalam berikut.

Tabel 1.1 Jenis Pelayanan pada UPT Labkesda Tangerang Selatan

Jenis	Laboratorium Klinis	Laboratorium Kesehatan
Laboratorium		Masyarakat
Jenis Pemeriksaan	1. Hematologi	1. Kualitas air
	2. Panel metabolisme karbohidrat	2. Kualias makanan
	3. Panel lemak	3. Kualitas udara
	4. Fungsi hati	
	5. Fungsi ginjal	
	6. Paparan pestisida	
	7. Immunologi	
	8. Tumor <i>marker</i>	
	9. Panel TORCH	
	10. Panel elektrolit darah	
	11. Panel identifikasi penyakit	
	12. Panel faktor pembekuan darah	
	13. Urinalisis	
	14. Drug Monitoring	

Sumber: UPT Labkesda Tangerang Selatan, 2019

Sejak 2016, UPT Labkesda Kota Tangerang Selatan telah terakreditasi dengan nilai penuh oleh KALK (Komisi Akreditasi Laboratorium Kesehatan) sehingga telah layak dan memenuhi standar untuk memberikan pelayangan terhadap masyarakat. Namun banyak masyarakat yang belum mengetahui keberadaan UPT Labkesda. Selain itu sebagian besar pengunjung yang sudah pernah dating merasa sulit dan tidak mudah untuk menemukan posisi UPT Labkesda ini. Menurut mereka, bangunan UPT Labkesda tidak terlihat dari jalan dan minim sarana penunjuk atau pengarah, sehingga masyarakat atau pengunjung yang belum pernah datang, seringkali kesulitan dan membutuhkan waktu lama untuk mencapai UPT Labkesda.

#### 1.2 Rumusan Masalah

- a. UPT Labkesda cenderung sulit terlihat dan diidentifikasi dari jalan di depannya.
- b. Tampilan bangunan cenderung kurang memperlihatkan karakter sebuah bangunan fasilitas kesehatan.
- c. Minimnya sarana penanda dan pengarah menuju UPT Labkesda.

## 1.3 Tujuan Penelitian

- a. Merumuskan usulan solusi melalui desain arsitektural agar UPT Labkesda agar mudah terlihat dan mudah diidentifikasi oleh masyarakat.
- b. Merumuskan usulan desain tampilan UPT Labkesda yang memvisualisasikan fungsinya sebagai bangunan fasilitas kesehatan.
- c. Merumuskan usulan desain penanda UPT Labkesda yang memudahkan masyarakat untuk mengidentifikasi UPT Labkesda sehingga mudah dicapai.

### 1.4 Manfaat Penelitian

- a. Tersusunnya rumusan solusi desain arsitektural sehingga UPT Labkesda mudah terlihat dan mudah diidentifikasi oleh masyarakat.
- b. Tersusunnya rumusan desain fasad UPT Labkesda yang memvisualisasikan fungsinya sebagai bangunan fasilitas kesehatan.
- c. Tersusunnya rumusan desain penanda UPT Labkesda yang memudahkan masyarakat untuk mengidentifikasi letak tapak dan bangunan UPT Labkesda.

#### **BAB II**

#### **KERANGKA TEORI**

Acuan teori yang akan digunakan secara garis terbagi atas dua kelompok, yaitu teori terkait penandaan dalam lingkup kota dan lingkungan, serta teori terkait identitas arsitektural dari suatu bangunan gedung yang identik dengan ekspresi dari fungsi bangunan tersebut. Teori pertama digunakan untuk mencermati kondisi eksisting tapak berikut lingkungannya dan mengetahui hal-hal apa saja yang perlu diperhatikan, diidentifikasi dan dikembangkan untuk menjawab permasalahan penelitian ini dalam lingkup kota. Sedangkan teori kedua digunakan untuk mencermati kondisi eksisting bangunan.

### 2.1 Teori Landmark oleh Kevin Lynch

Teori yang digunakan terkait penandaan dalam lingkup kota adalah teori Kevin Lynch dari buku *Image of the City*. Penggunaan pemikiran Lynch dari dalam buku ini dapat dikelompokkan lagi berdasarkan implementasinya, menjadi dua kelompok, yaitu bagaimana pengamat mencermati dan merekam visualisasi dalam dirinya. Selanjutnya adalah bagaimana penambahan objek baru pada suatu lingkungan dapat mempengaruhi dan membentuk ingatan seseorang melalui rekaman visualisasi terhadap objek baru tersebut berikut lingkungan sekitar objek tersebut. Berikut pembagian kelompok teori berdasarkan implementasinya:

- 1 Teori mengenai bagaimana pengamat melihat, menerima dan merekam gambar atau visualisasi dari suatu tempat dalam ingatan dan pikiran mereka terkait kondisi lingkungan Labkesda yang mudah diingat atau mengingatkan pengamat pada UPT Labkesda. Pemikiran Lynch yang terkait hal tersebut adalah sebagai berikut:
  - a. Gambaran lingkungan atau gambar hasil visualisasi terhadap lingkungan tertentu merupakan hasil proses yang terjadi secara dua arah antara pengamat dan lingkungannya.
  - b. Gambaran lingkungan dapat dianalisis terhadap tiga komponen, yaitu identitas, struktur dan makna.
  - c. Gambar harus mencakup aspek spasial atau pola hubungan antara objek terhadap pengamat dan benda-benda lainnya.

- d. Kemampuan gambar adalah kualitas dalam objek fisik yang memberikan kemungkinan besar untuk membangkitkan gambar/ bayangan yang kuat terhadap pengamat.
- e. Sejak pengembangan gambar adalah proses dua arah antara pengamat dan objek yang diamati, maka sangat memungkinkan untuk memperkuat gambar tersebut baik dengan perangkat simbolis, melalui pelatihan ulang dari pengamat, atau dengan membentuk kembali lingkungannya.
- 2 Teori mengenai bagaimana kondisi disekitar tapak dapat dibentuk dan ditata sehingga mempengaruhi ingatan dan pengalaman seseorang yang menunjang identifikasi terhadap keberadaan UPT Labkesda. Pemikiran Lynch yang terkait hal ini adalah sebagai berikut:
  - a. Sebuah objek baru mungkin terlihat memiliki struktur dan identitas yang kuat karena tampilan fisik dan kelengkapannya yang tampil mencolok dan menarik perhatian. Objek tersebut dapat tampil secara harmonis atau memaksakan pola yang dimiliki terhadap lingkungan disekitarnya.
  - b. Suatu gambaran yang aktif memerlukan identifikasi awal terhadap objek dan perbedaannya dengan objek lainnya yang ada disekitarnya, sebagai pengenalan/ pengakuan sebagai suatu entitas yang terpisah, atau disebut juga sebagai identitas.
  - c. Obyek harus memiliki makna tertentu bagi pengamat, apakah makna yang bersifat praktis atau emosional. Makna juga merupakan hubungan, tapi berbeda dengan hubungan pola spasial.

### 2.2 Teori Architecture of Identity oleh Nelson Goodman

Teori identitas arsitektural dari bangunan gedung yang akan digunakan adalah yang terkait bagaimana desain arsitektural bangunan dapat menjadi penanda keberadaan bangunan tersebut. Selain itu, desain bangunan juga menjadi identitas yang memvisualisasikan fungsi bangunan tersebut sebagai konsep pemikiran Nelson Goodman sebagai berikut:

- 1. Semua simbolik fungsi kembali kepada makna dasar dari tujuan penciptaannya. Simbol tidak pernah terisolasi dan berdiri sendiri tapi selalu berkaitan dengan symbol lainnya.
- 2. Eksimplifikasi (ilustrasi) adalah metode yang menjelaskan suatu objek dengan menggunakan contoh-contoh nyata/ konkret. Eksemplifikasi dalam arsitektur berlangsung ketika fitur tertentu dari sebuah bangunan diekspos.
- 3. Ekspresi adalah proses simbolisasi yang sering ditemukan dalam arsitektur dan merupakan bagian dari metode eksimplifikasi.

#### **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### 3.1. Metode Penelitian

Jenis penelitian yang dilakukan ialah penelitian kualitatif dengan metode penelitian tindakan yang bersifat terapan. Hasil akhir penelitian berupa usulan desain arsitektural yang dapat diterapkan pada bangunan dan tapak serta lingkungan di sekitar UPT Labkesda. Data yang dikumpulkan mencakup data tentang kondisi eksisting bangunan dan tapak serta kondisi eksisting lingkungan di sekitar tapak.

## 3.2. Metodologi Penelitian

Penelitian diawali dengan melakukan wawancara terhadap pihak pengelola UPT Labkesda mengenai kondisi eksisting bangunan dan tapak, fungsi ruang, aktifitas karyawan dan pengunjung serta kronologis berdirinya UPT Labkesda. Selanjutnya pengumpulan data dilakukan melalui pencermatan terhadap kondisi lingkungan, bangunan dan sirkulasi pejalan kaki serta kendaraan disekitar tapak sebagaimana terlihat dalam tabel berikut.

Tabel 3.1 Metodologi Penelitian

N	Kegiatan	Wa	ktu Pe	laksana	aan
0		Bln	Bln	Bln	Bln
		1	2	3	4
1	Survei Awal				
	Pencermatan terhadap kondisi eksisting disekitar tapak mencakup:				
	a. Kondisi sirkulasi pejalan kaki dan kendaraan berikut intensitasnya.				
	b. Dokumentasi visualisasi terhadap bangunan dan pintu masuk tapak UPT				
	Labkesda dari beberapa titik.				
2	Survei dan Wawancara				
	a. Wawancara terhadap pengelola UPT Labkesda				
	b. Survei dan dokumentasi terhadap kondisi eksisting bangunan dan tapak				
	UPT Labkesda.				
	c. Dokumentasi visualisasi pengamat dari dalam tapak ke luar tapak/				
	lingkungan di sekitar tapak.				
3	Analisis dan Perumusan Solusi				
	a. Kompilasi data hasil wawancara dan dokumentasi di lapangan				
	b. Analisis data dan mengkaitkannya dengan teori				
	c. Implementasi Teori dan perumusan alternatif solusi				
4	Penyampaian Solusi Desain Terpilih				
	Solusi desain yang terbaik dan tepat dipilih dan diusulkan kepada pengelola				
	UPT Labkesda Tangerang Selatan.				

# BAB IV ANALISIS

Analisis dilakukan terhadap dua hal yaitu analisis makro dan mikro. Analisis makro mencakup analisis terhadap lingkungan disekitar tapak, yaitu analisis terhadap keberadaan tapak dan dampaknya terhadap kota Tangerang Selatan umumnya dan kecamatan Setu khususnya. Sedangkan analisis mikro mencakup analisis bangunan dan tapak, yaitu analisis terhadap fasad bangunan, ruang terbuka pada tapak dan tampilan pintu masuk menuju tapak.

### 3.1 Analisis Makro

UPT Labkesda (A) terletak di kawasan industri dan pergudangan Tekno Park Bumi Serpong Damai. Letak tapaknya berbatasan langsung dengan jalan utama kawasan tersebut dimana jalannya terdiri dua jalur dan masing-masing jalur terdiri tiga lajur. Kurang lebih 250meter ke arah timur terdapat persimpangan (B) antara jalan Ciater Barat dan jalan Tekno Widya. Kondisi persimpangan tersebut cenderung padat pada pagi hari dan terkadang lancar pada siang hari.



Gambar 4.1. Situasi UPT Labkesda Tangerang Selatan

Berikut adalah urutan gambaran lingkungan yang dialami pengamat jika bergerak dari Jalan Ciater Barat menuju Jalan Tekno Widya hingga melewati UPT Labkesda.

Tabel 4.1. Analisis Situasi menuju UPT Labkesda dari Jalan Ciater Barat

	<ul> <li>Lebar Jalan Ciater Barat kurang lebih 5 meter, terdiri dari 2 jalur.</li> <li>Terdapat pembatas jalan yang mengarahkan semua kendaraan dari Jalan Ciater Barat</li> </ul>
	melewati Jalan Tekno Widya. Hal tersebut dilakukan oleh instansi terkait sebagai rekayasa lalu lintas agar kepadatan lalu lintas di persimpangan tersebut berkurang.  • Kondisi sisi kiri dan kanan jalan belum tertata rapih dan belum terdapat pedestrian untuk pejalan kaki.
	<ul> <li>Terdapat banyak poster besar iklan disisi kiri jalan setelah melewati persimpangan.</li> <li>Pembatas jalan memaksa kendaraan yang datang dari arah Jalan Ciater Barat menuju BSD harus belok kiri dan kemudian baru berputar menuju BSD.</li> <li>Sepanjang kedua sisi dan median Jalan Tekno Widya ditanami pepohonan peneduh.</li> </ul>
3	<ul> <li>Lebar Jalan Tekno Widya kurang lebih 13 meter dan lebar tiap jalur kurang lebih 6 meter.</li> <li>Terdapat median yang memisahkan antar jalur selebar 1meter dan dimanfaatkan sebagai ruang hijau dan peneduh.</li> <li>Sisi jalan pada jalur kiri dekat persimpangan sering dimanfaatkan oleh pedagang kaki lima dan pengemudi truk beristirahat.</li> </ul>
4	<ul> <li>Putaran terdekat dari persimpangan Jalan Ciater Barat dan Tekno Widya berada dekat tapak UPT Labkesda. Putaran tersebut sering dilalui kendaraan yang berputar untuk menuju BSD dan yang menuju UPT Labkesda.</li> <li>Kendaraan yang akan berputar umumnya akan membentuk antrian panjang pada lajur paling kanan. Kondisi tersebut menyebabkan perlambatan pergerakan kendaraan yang datang dari arah persimpangan.</li> </ul>
5	<ul> <li>Putaran balik kendaraan tepat berada depan tapak UPT Labkesda, sehingga peluang UPT Labkesda terlihat dan teridentifikasi cukup tinggi.</li> <li>Terdapat penanda UPT Labkesda berupa papan nama gedung namun ukurannya kecil dan sulit terlihat.</li> <li>Bangunan UPT Labkesda cenderung tidak terlihat dari jalan diseberangnya atau depan kantor BCA karena jarak bangunan dari jalan yang cukup jauh dan tinggi bangunan yang relatif rendah (hanya terlihat atapnya saja)</li> </ul>

Sumber:, googlemaps, 2019; Rizal, 2020

Berikut adalah urutan gambaran lingkungan yang dialami pengamat jika bergerak dari arah sebaliknya yaitu dari Jalan Serpong Raya dan melalui Jalan Tekno Widya menuju Jalan Ciater Barat.

Tabel 4.2. Analisis Situasi Jalan Widya Tekno dari arah Jalan Raya Serpong

No	Gambaran Lingkungan	Kondisi Eksisting
1		<ul> <li>Kondisi pepohonan yang ada di sisi kiri jalur ini cenderung tidak serimbun jalur seberangnya karena jenis pohon yang digunakan berbeda. Suasana lingkungan cenderung terasa lebih terang.</li> <li>Sepanjang sisi kiri terdapat barisan bangunan ruko yang mudah terlihat dari jalan.</li> <li>Permukaan jalan cenderung menurun dan membelok ke arah kanan, menyebabkan pengemudi cenderung waspada dan fokus terhadap kondisi jalan.</li> </ul>
2		<ul> <li>Pagar akses menuju UPT Labkesda pada sisi kiri cenderung sulit terlihat dan cenderung tidak menarik perhatian pengguna jalan.</li> <li>Minimnya penanda disekitar pagar tersebut dan rimbunnya pohon dan vegetasi yang ada membuat akses menuju UPT Labkesda tidak menonjol dan tersamar.</li> <li>Elevasi tapak yang tinggi makin menyulitkan pengamat untuk melihat dan mengidentifikasi bangunan UPT Labkesda.</li> </ul>
3		<ul> <li>Setelah melewati UPT Labkesda, terlihat dengan mudah dan jelas bangunan gedung Trakindo dan ruko. Tidak adanya pagar dan elevasi tapak yang rendah serta bangunan yang tinggi mendukung mudahnya identifikasi oleh penggunan jalan.</li> <li>Penanda yang ada di bangunan-bangunan tersebut juga mudah terlihat dan dikenal.</li> <li>Barisan pohon yang rimbun seolah membentuk pengarah sekaligus pembatas yang menaungi bagian jalan ini.</li> </ul>
4		Kendaraan cenderung melambat dan membentuk antrian menjelang persimpangan.      Terdapat median berbentuk segitiga yang mengarahkan kendaraan ke kiri (arah BSD) dan lurus lalu berbelok ke kanan (arah Jalan Puspiptek Raya).      Kondisi lalu lintas di persimpangan tersebut cukup padat karena dilalui juga oleh kendaraan dari arah BSD yang menuju jalan Tekno Widya.

Sumber: googlemaps, 2019; dan Rizal, 2020

Berdasarkan kondisi lalu lintas baik yang datang dari arah Jalan Ciater Barat atau Jalan Puspiptek Raya, maka UPT Labkesda sebenarnya memiliki peluang besar untuk dilihat dan diidentifikasi oleh pengguna Jalan Tekno Widya, terlebih pengguna jalan yang menggunakan putaran tepat di depan UPT Labkesda. Namun secara umum, peluang bagi pengguna jalan untuk dapat mengamati untuk UPT Labkesda cenderung lebih besar bagi pengguna jalan yang datang dari arah Jalan Ciater Barat karena jarak antara UPT Labkesda dengan pengguna jalan dari arah Ciater Barat lebih jauh dibanding jarak pengguna jalan yang datang dari arah Jalan Serpong Raya, sehingga mereka memiliki kesempatan mengamati UPT Labkesda lebih baik.

Tabel 4.3. Tampilan Anaisis Visualisasi Gedung di sekitar UPT Labkesda



A. Gedung Ruko dekat Persimpangan

- Bangunan ruko dua lantai, berbentuk kotak memanjang. Menggunakan kaca film biru dan ACP pada fasad.
- Pandangan pengamat relatif bebas, tidak ada pagar dan tidak terganggu pepohonan di depannya.
- Elevasi tapak hampir sama dengan evelasi jalan.



B. Bank BCA

- Bangunan kantor dua lantai, berbentuk kotak.

  Menggunakan kaca film biru dan ACP pada fasad.
- Pandangan pengamat sedikit terhalang pagar. Pohon palem yang ada tidak mengganggu pandangan dari jalan.
- Elevasi tapak lebih tinggi dari evelasi jalan.



C. Gedung Trakindo

- Bangunan kantor dua dan tiga lantai, berbentuk kotak memanjang. Menggunakan kaca film biru dan ACP serta dinding bata pada fasad.
- Pandangan pengamat bebas, ada pagar tapi mengganggu pandangan. Tidak ada pepohonan tinggi di depannya
- Elevasi tapak lebih tinggi dari evelasi jalan.



D. Gedung Ruko

- Bangunan ruko dua lantai, berbentuk kotak memanjang. Menggunakan kaca film biru dan ACP pada fasad.
- Pandangan pengamat bebas, tidak ada pagar dan pepohonan tinggi yang jaraknnya dengan pohon lain cukup jauh.
- Elevasi tapak cenderung sama dengan evelasi jalan.

Sumber: googlemaps, 2019; Rizal, 2020

Berikut adalah pemetaan dan analisis dari kondisi tapak dan lingkungan eksisting sekitar UPT Labkesda terhadap tingkat kemudahan pengguna jalan melihat dan mengidentifikasi gedung serta ruang dan objek yang ditemui di sekitar persimpangan dan UPT Labkesda.

Gambar 4.2. Pemetaan Kondisi Tapak dan Lingkungan Eksisting
UPT Labkesda Tangerang Selatan

Pecel Madun

Raritke Nusa Buana Breadant

Raritke Nusa Breadant

Rari

Sumber: Rizal, 2020

Tabel 4.4. Analisis Kondisi Tapak dan Lingkungan Eksisting UPT Labkesda Tangerang Selatan

Notasi	Keterangan	Analisis
1	Arah kedatangan dari Jl. Puspiptek Raya, melalui Jl.	Secara umum pengguna jalan di titik ini
	Ciater Barat menuju Jl. Tekno Widya.	dapat melihat persimpangan.
2	Sirkulasi kendaraan diarahkan ke kiri melalui Jl.	Pengguna jalan dapat melihat jelas
	Tekno Widya.	persimpangan, median segitiga dan ruko 2.
3	Kendaraan dapat berputar kembali ke arah Jl. Ciater	Pengguna jalan dapat melihat dengan jelas
	Barat atau menuju UPT Labkesda.	UPT Labkesda.
4	Arah menuju Jl. Raya Serpong melalui Jl. Tekno	Pengguna jalan dapat melihat UPT
	Widya.	Labkesda dari jalur seberang.
5	Arah kedatangan dari Jl Raya Serpong, melalui Jl.	Pengguna jalan dapat melihat UPT
	Tekno Widya menuju Jl. Ciater Barat.	Labkesda lebih dekat secara cepat.
6	Sirkulasi kendaraan dari Jl. Tekno Widya menuju	Pengguna jalan dapat melihat
	Jl.Ciater Barat.	persimpangan, ruko 2 dan median segitiga.
7	Arah kedatangan dari BSD, melalui Jl. Ciater Barat	Pengguna jalan dapat melihat
	menuju Jl. Puspiptek Raya.	persimpangan, median segitiga dan ruko 2.
Ruko 1	Bangunan Ruko di sisi Barat UPT Labkesda.	Mudah terlihat dan mudah diidentifikasi
UL	Posisi UPT Labkesda	Sulit terlihat dan sulit diidentifikasi
TU	Kantor PT. Trakindo Utama	Mudah terlihat dan mudah diidentifikasi
Ruko 2	Bangunan Ruko di sisi Timur UPT Labkesda.	Mudah terlihat dan mudah diidentifikasi
BC	Kantor BCA	Mudah terlihat dan mudah diidentifikasi
M	Median berbentuk segitiga yang ada di persimpangan	Mudah terlihat dan mudah diidentifikasi
	antara Jl. Tekno Widya dan Jl. Ciater Barat	

#### 3.2 Analisis Mikro

Analisis dilakukan terhadap kondisi bangunan eksisting UPT Labkesda mencakup bentuk dan tampilan bangunan, jarak bangunan terhadap jalan, elevasi bangunan terhadap tapak dan elevasi Jalan Tekno Widya. Selain itu dilakukan pula analisis terhadap tampilan bangunan eksisting di sekitar UPT Labkesda.

Tabel 4.5. Analisis Kondisi Eksisting Bangunan UPT Labkesda



Berikut adalah pemetaan dan analisis dari kondisi bangunan dan tapak dari gedung UPT Labkesda dan gedung lain yang ada di sekitarnya terhadap tingkat kemudahan pengguna jalan dalam melihat dan mengidentifikasi gedung, dampak elevasi tapak serta tampak bangunan terhadap kemudahaan pengamat dalam melihat identifikasi gedung-gedung tersebut.

Tabel 4.6. Rekapitulasi Analisis Makro dan Analisis Mikro UPT Labkesda

No	Gedung	Aspek	Analisis
1	UPT Labkesda	1. Bentuk bangunan	Menyerupai rumah dengan atap limas
		2. Tinggi bangunan	1 lantai
		3. Elevasi tapak terhadap jalan	Lebih tinggi dari jalan
		4. Elevasi bangunan terhadap tapak	Lebih rendah dari jalan
		5. Keberadaan dan bentuk pagar	Terdapat pagar dan vegetasi cukup banyak
		serta vegetasi.	sehingga cenderung menghalangi pandangan ke
			gedung UPT Labkesda.
		6. Penanda dan bentuknya	Papan nama UPT Labkesda tapi ukurannya kecil
			dan sulit terlihat.
2	Ruko 1	1. Bentuk bangunan	Kotak
		2. Tinggi bangunan	2 lantai
		3. Elevasi tapak terhadap jalan	Cenderung sama dengan jalan
		4. Elevasi bangunan terhadap tapak	Lebih tinggi dari tapak
		5. Keberadaan dan bentuk pagar	Tidak terdapat pagar dan jarak antar pohon cukup
		serta vegetasi.	jauh. Pohon tidak menghalangi pandangan
			pengguna jalan.
		6. Penanda dan bentuknya	Desain fasad yang identik dengan tipikal fasad
			ruko.
3	Ruko 2	1. Bentuk bangunan	Kotak
		2. Tinggi bangunan	2 lantai
		3. Elevasi tapak terhadap jalan	Cenderung sama dengan jalan
		4. Elevasi bangunan terhadap tapak	Lebih tinggi dari tapak
		5. Keberadaan dan bentuk pagar	Tidak terdapat pagar dan jarak antar pohon cukup
		serta vegetasi.	jauh. Pohon tidak menghalangi pandangan
			pengguna jalan.
		6. Penanda dan bentuknya	Desain fasad yang identik dengan tipikal fasad
			ruko.
4	Kantor Trakindo	1. Bentuk bangunan	Kotak
	Utama	2. Tinggi bangunan	2 dan 3 lantai
		3. Elevasi tapak terhadap jalan	Lebih tinggi dari jalan
		4. Elevasi bangunan terhadap tapak	Lebih tinggi dari tapak
		5. Keberadaan dan bentuk pagar	Terdapat pagar dan jpohon namun tidak
		serta vegetasi.	menghalangi pandangan pengguna jalan.
		6. Penanda dan bentuknya	Papan nama yang mudah terlihat dan logo
	77 D.C.1	1.5	perusahaan pada fasad yang mudah terlihat.
5	Kantor BCA	1. Bentuk bangunan	Kotak
		2. Tinggi bangunan	2 lantai
		3. Elevasi tapak terhadap jalan	Lebih tinggi dari jalan
		4. Elevasi bangunan terhadap tapak	Lebih tinggi dari tapak
		5. Keberadaan dan bentuk pagar	Terdapat pagar dan pohon namun tidak
		serta vegetasi.	menghalangi pandangan pengguna jalan.
		6. Penanda dan bentuknya	Identitas BCA pada desain fasad dan logo yang
			besar dan mudah terlihat pada sudut kanan atas
			bangunan.

#### BAB V

#### **USULAN DESAIN**

Berdasarkan data dan hasil analisis sebelumnya, telah diperoleh beberapa kondisi yang berpengaruh besar terhadap kondisi UPT Labkesda yang sulit dilihat dan diidentifikasi oleh pengguna jalan, mulai dari lingkup makro hingga lingkup mikro yaitu:

### 1. Lingkup Makro

• Minimnya penanda sekaligus pengarah yang membantu pengguna jalan untuk mencapai UPT Labkesda pada lingkup kawasan.

### 2. Lingkup Mikro

- Walaupun terdapat beberapa penanda sekaligus papan nama UPT Labkesda, namun ukurannya yang minim membuat penanda tersebut sulit dilihat dan diidentifikasi oleh pengguna jalan dan calon pengunjung.
- Pagar dan vegetasi yang ada di depan bangunan UPT Labkesda cenderung menghalangi pandangan ke arah gedung UPT Labkesda.
- Kondisi elevasi bangunan yang lebih rendah daripada elevasi tapak membuat bangunan UPT Labkesda sulit terlihat dan diidentifikasi karena sebagian fasad bangunan terhalang permukaan halaman parkir.
- Bentuk bangunan UPT Labkesda saat ini menyerupai rumah pada umumnya, cenderung tidak berperan sebagai simbol yang merepresentasikan fungsi bangunan tersebut sebagai fasilitas kesehatan yang penting dan strategis dalam melayani masyarakat.

Berdasarkan kondisi tersebut, maka berikut adalah usulan solusi desain yang diharapkan dapat menyelesaikan permasalahan yang timbul, yaitu:

## 1. Lingkup Makro

• Minimnya penanda sekaligus pengarah dapat diatasi dengan menempatkan objek yang unik dan berkarakter lokal pada titik-titik tertentu sebagai penanda sekaligus pengarah bagi pengguna jalan atau calon pengunjung menuju UPT Labkesda. Objek ini dapat berperan pula sebagai sarana penunjuk arah pada umumnya, hanya saja disarankan memiliki desain yang unik sehingga menarik perhatian dan mudah diidentifikasi. Titiktitik penempatan yang disarankan adalah pada median segitiga di persimpangan dan

median di dekat putaran. Titik-titik tersebut adalah titik yang pasti dilalui pengguna jalan yang melintas di Jalan Tekno Widya dan Jalan Ciater Barat.

## 2. Lingkup Mikro

• Membuat penanda sekaligus papan nama UPT Labkesda yang besar dan menarik perhatian sehingga mudah dikenal dan diidentifikasi. Penanda dapat berperan pula sebagai pagar dari UPT Labkesda, sehingga pagar memiliki fungsi lebih tidak hanya sebagai pembatas tapak tapi juga berperan sebagai penanda dan papan nama. Hal tersebut harus didukung pula dengan penataan ulang vegetasi yang ada sehingga dapat tampil harmonis dan memperkuat desain penandaan yang diusulkan.



Gambar 5.1. Usulan Desain Penanda sekaligus Pagar UPT Labkesda

- Bangunan gedung UPT Labkesda yang sulit terlihat dan diidentifikasi karena elevasinya lebih rendah dari elevasi sehingga sebagian fasadnya terhalang oleh permukaan halaman parkir dapat diatasi dengan dua alternatif solusi, yaitu:
  - a. Alternatif pertama adalah dengan mengupas sebagian besar tanah padak tapak sehingga elevasi halaman parkir dapat lebih rendah dibanding elevasi lantai bangunan. Namun alternatif ini membutuhkan upaya yang tidak sedikit, terutama terkait biaya dan waktu serta keberlangsungan operasional UPT Labkesda itu sendiri.
  - b. Alternatif kedua adalah dengan merubah bentuk bangunan UPT Labkesda yang dapat berperan sebagai simbol yang merepresentasikan fungsinya sebagai bangunan fasilitas kesehatan yang penting dan strategis dalam melayani masyarakat.

Solusi yang diprioritaskan adalah alternatif kedua, yaitu merubah bentuk bangunan terutama fasad UPT Labkesda sebagaimana gambar berikut dibawah ini.



Gambar 5.2. Usulan Desain Fasad Gedung UPT Labkesda

Sumber: Rizal, 2019

Sebagai antisipasi perkembangan UPT Labkesda di masa depan, berikut diusulkan pula alternatif desain bangunan UPT Labkesda yang sudah mengakomodir penambahan ruang UPT Labkesda hingga setinggi tiga lantai.



Gambar 5.3. Usulan Desain Pengembangan Gedung UPT Labkesda

#### **BAB VI**

#### **KESIMPULAN**

Sebagai solusi agar UPT Labkesda mudah dikenal dan diidentifikasi, maka diusulkan dibuat beberapa penanda. Jenis penanda ini mencakup penanda yang berdiri sendiri dan penanda yang melekat pada bangunan. Bangunan UPT Labkesda pun dapat berperan menjadi penanda melalui desain arsitekturalnya. Penanda ditempatkan secara bertahap di tempat yang strategis agar mudah diidentifikasi oleh pengguna jalan dan calon pengunjung yang akan datang ke UPT Labkesda. Keberadaan dan titik penanda-penanda ini harus mempertimbangkan kondisi kota Tangerang Selatan pada umumnya dan kawasan Tekno Park khususnya. Pihak pengelola UPT Labkesda dapat berkoordinasi dengan instansi terkait untuk pengadaan dan penempatan penanda-penanda tersebut.

Penanda dan desain bangunan UPT Labkesda adalah kesatuan solusi yang tidak terpisahkan, keduanya saling terkait dan menunjang. Saat ini UPT Labkesda sudah merubah fasad bangunannya tapi belum membuat penanda baru sebagaimana yang diusulkan. Sesuai pengamatan terakhir di lapangan, visualisasi bangunan UPT Labkesda sudah lebih baik, lebih mudah diidentifikasi dibanding sebelumnya. Namun akan lebih baik jika dibuat penanda agar pengguna jalan dan calon pengunjung memiliki gambaran lingkungan yang mengingatkan mereka terhadap keberadaan UPT Labkesda. Mulai dari persimpangan, putaran menuju Labkesda dan penanda yang mudah terlihat pada muka tapak.

Tabel 6.1. Kondisi UPT Labkesda Pasca Perbaikan Fasad



Kondisi putaran menuju UPT Labkesda dari arah Jalan Ciater Barat. Pada sisi kanan sudah mulai terlihat fasad UPT Labkesda yang baru.



Tampak depan Labkesda dilihat dari seberang. Secara umum sudah lebih terlihat dibanding sebelumnya, namun masih sedikit terhalang pagar serta dan sebagian dahan pohon.

Sumber: googlemaps, 2019; Rizal, 2020

## DAFTAR PUSTAKA

Ammon, Sabine: "Language of Architecture: Some Reflections on Nelson Goodman's Theory of Symbols", Frankfurt, -, 2009

Lynch, Kevin; "The Image of The City", Massachusetts, M.I.T Press, 1990

Rizal, Fuad: "Rancangan Desain Penataan UPT Laboratorium Kesehatan Daerah Tangerang Selatan", 2019