

## **ABSTRAK**

Pertumbuhan wilayah Kabupaten Tangerang sebagai kawasan penyangga ibu kota mendorong peningkatan kebutuhan akan fasilitas penunjang, terutama di sektor akomodasi. Stasiun Cisauk yang terintegrasi dengan Pasar Intermoda BSD menjadi salah satu titik transit penting dengan mobilitas tinggi, terutama saat berlangsungnya kegiatan besar di ICE BSD atau aktivitas lain di kawasan sekitarnya. Namun, belum tersedianya hotel dengan harga terjangkau dan lokasi strategis di sekitar stasiun menjadi permasalahan tersendiri. Oleh karena itu, dirancanglah hotel bintang 3 dengan pendekatan arsitektur hijau yang mengutamakan fungsi, kenyamanan, dan efisiensi pengurangan emisi dan hemat energi. Tapak seluas ±9.000 m<sup>2</sup> yang berada tepat di seberang Stasiun Cisauk dipilih karena memiliki potensi besar dalam pengembangan kawasan. Proses perancangan meliputi analisis tapak, kebutuhan ruang, zonasi, hingga integrasi sirkulasi pengunjung. Hotel ini dirancang untuk menjawab kebutuhan akomodasi masyarakat menengah yang mengutamakan akses mudah, lokasi strategis, serta fasilitas yang memadai.

Kata kunci: Hotel bintang 3, Stasiun Cisauk, arsitektur hijau, akomodasi, BSD.

## **ABSTRACK**

*The growth of Tangerang Regency as a buffer zone for the capital city has driven an increasing need for supporting facilities, particularly in the accommodation sector. Cisauk Station, integrated with the BSD Intermodal Market, is a crucial transit point for high mobility, especially during major events at ICE BSD or other activities in the surrounding area. However, the lack of affordable hotels in strategic locations near the station presents a significant challenge. Therefore, a 3-star hotel was designed with a green architecture approach that prioritizes function, comfort, and efficiency in reducing emissions and saving energy. The approximately 9,000 m<sup>2</sup> site, located directly across from Cisauk Station, was selected due to its significant potential for regional development. The design process included site analysis, space requirements, zoning, and integrated visitor circulation. The hotel is designed to meet the accommodation needs of the middle-class community who prioritize easy access, a strategic location, and adequate facilities.*

*Keywords: 3-star hotel, Cisauk Station, green architecture, accommodation, BSD.*