

ABSTRAK

APARTEMEN URBAN DENGAN SEGMENT UNTUK PEKERJA DAN KARYAWAN DI KEBON KACANG JAKARTA PUSAT

Muhammad Deny nandamulya
1221825003
Mahasiswa Program Studi Arsitektur
Institut Teknologi Indonesia
Email : mr.denyanda@gmail.com
Telepon : 0877-5819-4099

ABSTRAK

Kepadatan yang ada di Jakarta memiliki angka yang cukup tinggi sehingga sangat mempengaruhi kehidupan masyarakat Jakarta. Dikarenakan Jakarta sebagai Ibukota negara Indonesia, sehingga kota Jakarta menjadi sebuah pusat perniagaan. Dengan demikian banyaknya komuter yang masuk ke Kota Jakarta untuk berkerja. Dengan fenomena yang terjadi ini maka dibutuhkan suatu wadah untuk menampung pekerja tersebut. Salah satunya adalah dengan pembangunan apartemen, yang tidak hanya menampung melainkan juga menyediakan sarana yang baik untuk pekerja. Adanya peningkatan jumlah penduduk dari tahun ke tahun mengakibatkan semakin terbatasnya pula lahan pemukiman yang ada. Proyek perencanaan apartemen adalah salah satu upaya untuk dapat memenuhi kebutuhan masyarakat perkotaan akan hunian yang semakin meningkat dari tiap tahunnya. Kehidupan kota yang begitu kompleks dengan berbagai permasalahan seperti, sosial, ekonomi dan lingkungan di harapkan bisa di kurangi dengan pem- bangunan kawasan yang sesuai pedoman. Dengan demikian penerapan konsep apartemen arsitektur urban pada apartemen dengan segmen untuk pekerja dan karyawan yang berada di kawasan Jakarta pusat yang di harapkan dapat menciptakan lingkungan hunian perkotaan yang nyaman bagi penghuni dan orang-orang di sekitarnya sesuai dengan pedoman pembangunan.

Key Word: Kepadatan, Urban , Hunian, *Tinggal dan Bekerja.*

Tangerang Selatan, 07 Agustus 2022

Mengetahui,
Ketua Program Studi Arsitektur
Institut Teknologi Indonesia



Estufi Rochimah, ST, M.Sc.