

## ABSTRAK

Nama : Rafid Wafi Putra Ramudya  
Nim : 1211900046  
Judul : Analisis Penerapan Manajemen Waktu Pada Proyek  
Pembangunan Lanjutan Mako Polres Tangerang Kota  
Dosen Pembimbing : Prof. Ir. Krishna Mochtar, MSCE, Ph.D, IPU

Seiring dengan perkembangan pembangunan manajemen konstruksi gedung yang sangat pesat, maka tingkat kesulitan untuk mengelola dan menjalankan sebuah proyek bangunan semakin tinggi tingkat kesulitannya, maka diperlukan suatu manajemen waktu (*time management*) yang disamping mempertajamkan prioritas, juga mengusahakan peningkatan efektivitas pengelolaan proyek agar dicapai hasil yang maksimal dari sumber daya yang tersedia. Maka dari itu saya mengangkat penelitian yang berjudul analisis penerapan manajemen waktu pada proyek Pembangunan lanjutan mako polres Tangerang kota Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kendala apa saja yang terjadi pada proyek Pembangunan mako polres Tangerang kota. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah uji validitas, uji reliabilitas dan menggunakan analisis rangking. Berdasarkan hasil analisis, Rangkings 10 besar kendala penerapan manajemen waktu yaitu: Permintaan Perubahan Desain Saat Pekerjaan Sedang Berlangsung dengan indeks kepentingan sebesar 65.22%, Kurangnya Kedisiplinan Pekerja dengan indeks kepentingan sebesar 52.44%, Kenaikan Harga Bahan/Material Yang Digunakan dengan indeks kepentingan sebesar 47.25%, Material Rusak Atau Tidak Sesuai Dengan Spesifikasi dengan indeks kepentingan sebesar 45.5%, Terlambatnya Pengiriman Bahan Material dengan indeks kepentingan sebesar 45.15%, Kurangnya Keahlian Dan Keterampilan Bekerja dengan indeks kepentingan sebesar 39.98%, Jumlah Tenaga Kerja Tidak Memadai dengan indeks kepentingan sebesar 39.27%, Kerusakan Pada Alat Yang Digunakan dengan indeks kepentingan sebesar 38.96%, Durasi Kerja Tidak Tepat dengan indeks kepentingan sebesar 38.7%, dan Terlambatnya Pembayaran Kepada Supplier/Subkontraktor dengan indeks kepentingan sebesar 38.66%.

**Kata Kunci :** Manajemen Waktu, Indeks Kepentingan, Analisis Rangkings, uji validitas, uji reliabilitas

## ABSTRACT

*Along with the rapid development of building construction management, the level of difficulty in managing and executing a building project is increasing. Therefore, time management is necessary, not only to sharpen priorities but also to strive for improved project management effectiveness to achieve the best possible results from the available resources. Therefore, I am conducting research titled "Analysis of Time Management Implementation in the Continued Development Project of the Tangerang City Police Headquarters." The purpose of this research is to identify the obstacles that occur in the construction project of the Tangerang City Police Headquarters. The methods used in this research are validity testing, reliability testing, and ranking analysis. Based on the analysis results, the top 10 constraints in implementing time management are: Requests for Design Changes During Ongoing Work with an importance index of 65.22%, Lack of Worker Discipline with an importance index of 52.44%, Increase in Prices of Used Materials with an importance index of 47.25%, Damaged or Non-Specification Compliant Materials with an importance index of 45.5%, Delayed Delivery of Materials with an importance index of 45.15%, Lack of Work Skills and Expertise with an importance index of 39.98%, Insufficient Workforce with an importance index of 39.27%, Damage to Tools Used with an importance index of 38.96%, Incorrect Work Duration with an importance index of 38.7%, and Delayed Payments to Suppliers/Subcontractors with an importance index of 38.66%.*

**Key word :** Time Management, Indeks Kepentingan, analysis results, validity testing, reliability testing,