

ABSTRAK

Nama : Syechabudin Ardi Gumelar
Program Studi : Teknik Informatika
Judul : Rancang Bangun Aplikasi Pemasaran Properti Pada PT
Gemareksa Perkasa Teknik Berbasis Web
Dosen Pembimbing : Sunarto, M.Kom

PT Gemareksa Perkasa Teknik merupakan perusahaan perumahan yang saat ini telah berhasil membangun sebuah kawasan perumahan, seperti Cimanggir Serpong Estate 1 dan Cimanggir Serpong Estate 2. Pada umumnya, dalam memasarkan perumahan dilakukan dengan cara menyebarkan spanduk dan brosur, namun hal tersebut dinilai masih memiliki banyak kendala. Pemasaran properti perusahaan saat ini masih menyulitkan calon pembeli untuk mendapatkan informasi perumahan, karena perusahaan mengharuskan calon pembeli untuk datang ke lokasi perumahan. Bentuk pemasaran perumahan seperti ini belum dapat menarik minat calon pembeli secara maksimal. Oleh karena itu, dibutuhkan sebuah sistem untuk menangani kendala-kendala tersebut. Sistem tersebut adalah sistem informasi pemasaran perumahan berbasis web, sistem ini menggunakan model pengembangan *prototype*, codeigniter 3 sebagai *framework* dan bahasa pemrograman PHP, serta penerapan konsep MVC (model-view-controller). Hasil implementasi yang didapatkan dalam pembuatan aplikasi ini menghasilkan sebuah sistem pemasaran properti perumahan berbasis website yang dapat memudahkan perusahaan dalam memasarkan produk perumahan.

Kata kunci: CodeIgniter 3, *Prototype*, PHP, MVC (*Model-View-Controller*).

ABSTRACT

PT Gemareksa Perkasa Teknik is a housing company that has now succeeded in building a housing area, such as Cimareksa Serpong Estate 1 and Cimareksa Serpong Estate 2. In general, marketing housing is done by distributing banners and brochures, but this is still considered to have many obstacles. Marketing of the company's property is currently still making it difficult for prospective buyers to obtain housing information, because the company requires prospective buyers to come to housing locations. This form of housing marketing has not been able to attract potential buyers to its full potential. Therefore, a system is needed to deal with these constraints. The system is a web-based housing marketing information system, this system uses a prototype, codeigniter 3 as a framework and PHP programming language, as well as the application of the MVC (model-view-controller) concept. The implementation results obtained in making this application produce a website-based residential property marketing system that can facilitate companies in marketing residential products.

Keywords: CodeIgniter 3, Prototype, PHP, MVC (Model-View-Controller).