

## **BAB 5**

### **PENUTUP**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan terkait perbandingan biaya dan waktu metode bekisting multiplek (plywood) dengan metode bekisting aluminium pada proyek Apartemen Kingland Avenue Tower The Fritz, maka dapat disimpulkan :

1. Analisis penggunaan bekisting aluminium dan bekisting multiplek (plywood) dilakukan terhadap kolom, balok dan pelat lantai tipikal 5 sampai lantai 32 dengan luasan bekisting masing-masing kolom 8.306,88 m<sup>2</sup>, balok 27.814,89 m<sup>2</sup> dan pelat lantai 14.888,40 m<sup>2</sup>.
2. Sesuai dengan proses perpindahan bekisting antar lantai, maka penyediaan bekisting aluminium dan bekisting multiplek (plywood) adalah 3 lantai (Lantai 5 – lantai 7) dan 8 lantai ((Lantai 5 – Lantai 8) dan lantai (lantai 21 – lantai 24)).
3. Jumlah kebutuhan tenaga kerja bekisting aluminium dan multipleks adalah yaitu 345 orang dan 584 orang per lantai.
4. Dari analisa harga satuan bekisting/m<sup>2</sup> diperoleh bahwa bekisting aluminium lebih mahal biaya material nya 73% sedang bekisting multiplek lebih mahal biaya tenaga kerjanya 83%.
5. Biaya pelaksanaan menggunakan metode bekisting aluminium adalah sebesar Rp.5.823.317.103,86,- atau rata-rata Rp. 114.159,93,-/m<sup>2</sup> sedangkan menggunakan bekisting konvensional sebesar Rp. 11.639.406.385,80,-. atau rata-rata Rp. 228.178,16,-/m<sup>2</sup> dengan perbedaan 33,31%/m<sup>2</sup>.
6. Metode bekisting aluminium hanya membutuhkan waktu 9 hari pengerjaan untuk 1 lantai dan metode bekisting multiplek (plywood) lebih lama membutuhkan waktu 17 hari pengerjaan untuk 1 lantai. Dapat simpulkan bahwa bekisting aluminium memiliki waktu yang lebih efisien dan cepat dibandingkan bekisting multiplek (plywood).
7. Pada penelitian ini total durasi bekisting aluminium untuk menyelesaikan 28 lantai yaitu 252 hari, dan total durasi bekisting multiplek (plywood) untuk menyelesaikan 28 lantai yaitu 476 hari. Disini terdapat selisih 224 hari dari

pengerjaan yang dimana bekisting aluminium lebih cepat 31% dari bekisting multiplek (plywood).

## 5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan terkait perbandingan biaya dan waktu metode bekisting multiplek (plywood) dengan metode bekisting aluminium pada proyek Apartemen Kingland Avenue Tower The Fritz, saran yang diberikan yaitu :

1. Sebelum menentukan metode pekerjaan yang akan digunakan, sebaiknya dilakukan kompirasi biaya dan waktu pelaksanaan antara kedua pembanding.
2. Hal yang perlu diperhatikan yaitu durasi pekerjaan yang direncanakan harus tercapai berdasarkan metode pekerjaan yang telah dipilih yang mempertimbangkan aspek risiko pekerjaan, biaya dan waktu pelaksanaan.
3. Dengan keunggulan yang dimiliki membuat metode bekisting aluminium cocok digunakan untuk gedung tingkat tinggi dengan lantai tipikal.